

**PROJEKTNI ZADATAK
ZA IZRADU GLAVNOG PROJEKTA PROMETNE MREŽE
III FAZE GOSPODARSKE ZONE KUKUZOVAC - SINJ**

Lokacija:

Kukuzovac – Sinj

Investitor:

Gospodarska zona Kukuzovac d.o.o.

Razina izrade:

Glavni i izvedbeni projekt

Rok izrade:

45 dana za glavni projekt + 15 dana za izvedbeni projekt

Broj primjeraka:

5 (pet) + jedan na CD-u

Postojeće stanje:

Gospodarska zona Kukuzovac smještena je istočno od državne ceste D1, dionice Split - Sinj. To je djelomično izgrađeni i komunalno opremljen plato (I faza GZK površine 58 ha) sa gospodarskim objektima u funkciji i u izgradnji. Nešto više od trećine tog prostora uređeno je područje sa riješenom prometnom mrežom i drugom infrastrukturom, dok je ostali dio neuređeno građevinsko zemljište. U obuhvatu radne zone nalazi se odlagalište komunalnog otpada u postupku sanacije, sa projektiranim reciklažnim dvorištem i pretovarnom stanicom. Spoj zone na širu cestovnu mrežu egzistira preko rekonstruiranog križanja državne ceste D1 i LC 67042.

Zadaća projekta:

Osnovni zadatak projekta je izgradnja suvremene prometne mreže gospodarske zone preko suvremenog i u prometnom smislu sigurnog priključka na širu cestovnu mrežu, u naravi rekonstruiranog postojećeg križanja na D1 i LC 67042.

U obuhvatu projekta trebaju se nalaziti projektna rješenja sljedećih objekata:

1. glavne i sporedne prometnice Gospodarske zone
2. parkirališta za gospodarska vozila
3. parkirališta za osobne automobile

Faze izrade:

Glavni projekti prometne mreže Gospodarske zone Kukuzovac- podloga za ishođenje građevinske dozvole.

Za Gospodarsku zonu Kukuzovac, od strane tvrtke IGH d.d. PC Split, izrađen je idejni projekt cestovne mreže i parkirališta unutar Gospodarske zone Kukuzovac u Sinju, a lokacijska dozvola je podloga za izradu glavnog projekta.

Glavni projekt treba obuhvatiti i sve ostale elemente predmetnih prometnica, koji prethodno nisu posebno naglašeni. Projekt mora sadržavati sve podatke koji su potrebni za kvalitetno izvođenje predmetnih radova.

Geodezija:

Geodetski situacijski nacrt stvarnog stanja III faze GZK izrađen od Geomatika d.o.o. Trilj, kao dio geodetskog projekta, Naručitelj je dužan predati projektantu po sklapanju ugovora, kao i ostali dio geodetskog projekta u tijeku projektiranja.

Sadržaj projekta:

Projekt mora sadržavati sve elemente utvrđene Pravilnikom o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina ("Narodne novine" br. 64/2014).

Zakoni i propisi:

Projekt treba biti izrađen sukladno ovom projektnom zadatku, Zakonu o prostornom uređenju, Zakonu o gradnji, Zakonu o javnim cestama, Zakonu o sigurnosti prometa na cestama, ostalim važećim zakonima, pravilnicima i normama, te dobroj inženjerskoj praksi. Ukoliko za neke zahvate ne postoje domaći propisi i uputstva, projektant će u dogovoru s naručiteljem primijeniti inozemne smjernice i propise koji reguliraju predmetno područje.

Projektant je odgovoran za kompletnost i usklađenost projekta, racionalnost, izvodljivost i tehničku ispravnost predloženih rješenja, te za računsku točnost proračuna, predmjera i troškovnika radova. Projekt mora uvažiti i već izvedeni dio prometnica prve faze, te projektiranu prometnu mrežu II faze GZK.

Tijekom izrade projekta projektant je obavezan pravovremeno izvješćivati odgovornu osobu naručitelja o fazama razrade projekta kako bi se eventualne primjedbe pravovremeno otklonile. Naručitelj zadržava pravo primjedbi i sugestija na pojedina projektna rješenja, kompletnost i nivo razrade projekta, a projektant je obavezan postupiti po svim opravdanim primjedbama naručitelja. Za sva odstupanja od zadanih elemenata potrebna je suglasnost odgovorne osobe naručitelja.

Izvedbeni projekt

Sadržavat će sve potrebne detalje izvedbe.

Projektna dokumentacija i podloge koje je potrebno konzultirati

- Urbanistički plan uređenja Gospodarske zone Kukuzovac («Službeni glasnik Grada Sinja» br. 2/04, 5/07, 1/08, 2/09, 8/09 i 9/14)
- Idejni projekt prometne mreže Gospodarske zone Kukuzovac
- Lokacijska dozvola za prometnu mrežu Gospodarske zone Kukuzovac
- Geodetski situacijski nacrt stvarnog stanja III faze GZK i ostatak geodetskog projekta u tijeku projektiranja
- Potvrda Glavnog projekta za građenje II faze prometne mreže
- Geodetski elaborat izvedenog stanja prometnica I faze

Završne odredbe:

Suradnja s naručiteljem:

Tijekom izrade projektne dokumentacije izvoditelj je obavezan aktivno surađivati s predstavnikom naručitelja, te izvješćivati i upoznavati naručitelja o napretku izrade projekta i predviđenim projektним rješenjima s ciljem izbjegavanja mogućih nedostataka i drugačijih zahtjeva naručitelja.

Broj kopija:

Projektna dokumentacija predaje se naručitelju u 4 kopije kao i u digitalnom obliku na CD-u.

PROJEKTNI ZADATAK
za
izradu glavnog projekta vodoopskrbne mreže Gospodarske zona Kukuzovac

1. Opći dio

Investitor:

Gospodarska zona Kukuzovac d.o.o. Sinj

Razina izrade:

Glavni i izvedbeni projekt

Rok izrade:

45 dana glavni projekt + 15 dana za izvedbeni projekt

Broj primjeraka:

5 (pet) primjeraka + jedan na CD-u

2. Postojeće stanje

Gospodarska zona Kukuzovac smještena je istočno od državne ceste D1, dionice Split - Sinj. To je djelomično izgrađeni i komunalno opremljen plato (I faza GZK površine 58 ha) sa gospodarskim objektima u funkciji i u izgradnji. Nešto više od trećine tog prostora uređeno je područje sa riješenom vodoopskrbnom mrežom i ostalom komunalnom infrastrukturom, dok je ostali dio neuređeno građevinsko zemljište.

U obuhvatu radne zone nalazi se odlagalište komunalnog otpada u postupku sanacije, sa projektiranim reciklažnim dvorištem i pretovarnom stanicom.

Nešto manje od dvije trećine tog prostora neuređeno je područje bez riješene vodoopskrbne mreže i druge infrastrukture, dok je prva faza realizacije zone opremljena komunalnom infrastrukturom. Zemljište u području obuhvata je u vlasništvu Grada Sinju, sa osnovanim pravom građenja u korist investitora za izgradnju infrastrukture.

Na većem dijelu prve faze realizacije zone izgrađena je komunalna infrastruktura, a u okviru sustava vodoopskrbe izmješten je vodoopskrbni cjevovod u centralnoj prometnici, te izvedena vodoopskrbna mreža kao dio sustava koji može samostalno funkcionirati.

3. Zadaća i sadržaj projektnog rješenja

Predmet projektnog zadatka jest izrada glavnih projekata III FAZE realizacije zone.

Osnova za izradu glavnih projekata predstavlja postojeći idejni projekt vodoopskrbe, temeljem kojeg je ishođena lokacijska dozvola, te usvojeni glavni projekti I i II faze realizacije.

Istim je predviđeno da se vodoopskrbna mreža gospodarske zone spaja na sustav sinjskog vodovoda – postojeći magistralni vodovod za Dugopolje, a u konačnoj fazi izgrađenosti na vodospremu „Žuro“ smještenu na uzvišenju sjeverozapadno od radne zone.

U postojećoj prometnici pod oznakom LC 67042 (po izgradnji u središnjoj prometnici gospodarske zone "Kukuzovac") nalazi se vodoopskrbni cjevovod Ø 200 mm koji je zbog izrade prometnice u samoj zoni izmješten u desni nogostup.

Količina vode potrebna za opskrbu gospodarske zone, može se donijeti na osnovu izgrađenih sličnih zona (zona Dugopolje) prema čijim se iskustvima potrošnja vode kreće oko 0,1 l/s/ha.

Na osnovu ovoga pretpostavljene količine se kreću oko 15,6 l/s (površina zone je oko 156 ha).

Međutim, gore navedena količina ne može se točnije pretpostaviti jer je planirana Gospodarska zona vrlo velike površine i velikog broja parcela, a namjena istih nije točno određena. S tim u vezi ne može se odrediti količina potrebne vode bez saznanja o budućim korisnicima prostora, odnosno djelatnostima koje će biti dopuštene unutar gospodarske zone.

Planirani zahvat u okviru III faze

Zahvatom II faze obuhvaćeno je građenje na sjeverozapadnom dijelu gospodarske zone (vidi grafički prilog). Ukupna duljina svih cjevovoda unutar zone iznosi oko 18,5 km, od čega 5,59 km u okviru III faze izgradnje.

Vodopskrbnu mrežu Gospodarske zone Kukuzovac potrebno je dimenzionirati i na količine vode potrebne za gašenje požara, temeljem važećih slijedećih uvjeta za dimenzioniranje mreže prema Pravilniku o tehničkim normativima za vanjsku i unutarnju hidrantsku mrežu:

- do 5000 stanovnika 1 požar s količinom vode 10 l/s
- za površine na kojoj se nalazi industrijska građevina do 150 ha, računa se s jednim istovremenim požarom
- za građevine zapremine do 5000 m³, te za sve kategorije tehnoloških procesa prema ugroženosti požarom, potrebno je 10 l/s.

S obzirom na površinu obuhvata i gore navedene parametre, preliminarni proračun je izvršen s jednim istovremenim požarom i potrebnom količinom vode od 25 l/s, te je planirana vodopskrbna mreža prstenastog tipa s cijevima profila 200, 150 i 100 mm.

Vodopskrbni cjevovodi se situativno planiraju smjestiti u visinski viši nogostup prometnica radne zone, zatvarajući pri tom mrežu na kojoj se nalaze nadzemni hidranti i priključci za potrošače. Cjevovodi se planiraju izvesti od duktila. Na cjevovodu se izvode okna sa sekcijskim zasunima te ozračni ventili i muljni ispusti te nadzemni hidranti međusobne udaljenosti do 80 m.

Projekt treba predvidjeti mjesta priključaka sekundarne mreže i koridor za vođenje trase sekundarne mreže.

Projekt mora uvažiti i već izvedeni dio sustava vodopskrbe prve faze.

Sadržaj glavnog projekta

Nakon definiranja trase glavnim projektom, a temeljem općih i posebnih uvjeta gradnje, projektirat će se potrebne hidrotehničke građevine, odnosno instalacije.

Glavni projekt obuhvaća sve elemente utvrđene Pravilnikom o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina ("Narodne novine" br. 64/2014), a naročito:

- Tehnički opis građevina
- Tehničke uvjete kontrole materijala i izvođenja
- Hidraulički račun i dimenzioniranje građevine
- Statički račun
- Građevinske situacije, mj. 1:1000
- Uzdužni profil, mj. 1:2000/20
- Normalni poprečni profil, mj. 1:20
- Projektantsku procjenu troškova po svim stavkama radova
- Sve ostale elemente propisane Zakonom o prostornom uređenju i gradnji i podzakonskim aktima
- Montažerski plan okana sa popisom fazonskih komada

Izvedbeni projekt

Sadržavat će sve potrebne detalje izvedbe.

Projektna dokumentacija i podloge koje je potrebno konzultirati

U cilju cjelovitog sagledavanja projektne zadaće projektant mora obvezno konzultirati slijedeću projektnu dokumentaciju i podloge:

- Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Kukuzovac donesen 2004 g., («Službeni glasnik Grada Sinja» broj: 2/04, 5/07, 1/08, 2/09, 8/09 i 9/14).
- Idejni projekt vodoopskrbne mreže unutar obuhvata Gospodarske zone Kukuzovac
- Ispođena lokacijska dozvola za izgradnju vodoopskrbne mreže Gospodarske zone Kukuzovac I i II faze.
- Parcelacijski elaborat prometne mreže II faze realizacije zone
- Potvrda glavnog projekta izgradnje II faze vodoopskrbne mreže Gospodarske zone Kukuzovac
- Geodetski elaborat izvedenog stanja sustava vodoopskrbe II faze

PROJEKTNI ZADATAK
za
izradu glavnih projekata objekata odvodnje Gospodarske zona Kukuzovac

1. Opći dio

Investitor:

Gospodarska zona Kukuzovac d.o.o.

Razina izrade:

Glavni i izvedbeni projekt

Rok izrade:

45 dana glavni projekt + 15 dana izvedbeni projekt

Broj primjeraka:

5 (pet) primjeraka + jedan na CD-u

Predmet ovog projekta jest izrada glavnih projekata odvodnje Gospodarske zone Kukuzovac. Plato zone je smještena istočno od D1, dionice Split – Sinj, a područje obuhvata je definirano «URBANISTIČKIM PLANOM UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE KUKUZOVAC U SINJU».

Kukuzovac predstavlja značajno područje grada Sinja u kojemu se omogućava razvitak gospodarskih sadržaja, proizvodnih, zanatskih, uslužnih i drugih djelatnosti od značaja za grad Sinj i šire područje. Položena uz državnu cestu D1 i u relativnoj blizini autoceste A1, gospodarska zona ima veliki potencijal za budući razvitak i napredak područja.

U prostoru zone se predviđaju gospodarski sadržaji s pratećim sadržajima kao što su športsko rekreacijski, ugostiteljski i slični sadržaji, uz obavezno ozelenjivanje javnim i zaštitnim zelenim površinama.

2. Postojeće stanje

Prostor Kukuzovca predstavlja djelomično izgrađen i komunalno opremljen prostor (I faza 58 ha), projektno definiran a neizgrađen prostor II faze (42 ha), te neizgrađeni prostor III faze u obuhvatu kojeg se danas nalazi odlagalište komunalnog otpada grada Sinja i šire okolice u sanaciji. Zemljište u području obuhvata je u vlasništvu Grada Sinju, sa osnovanim pravom građenja u korist investitora i pravom služnosti za izgrađena dva mastolova i dva upojna polja u I fazi zone. U prvoj fazi realizacije zone izgrađena je komunalna infrastruktura, a izveden je sustav oborinske i fekalne odvodnje, kao tehnološki i funkcionalno samostalna cjelina.

3. Zadaća i sadržaj projektnog rješenja

Predmet projektnog zadatka jest izrada glavnih projekata III FAZE izgradnje zone.

Sakupljanje otpadnih voda riješit će se kanalizacijskim kolektorima smještenim u prometnicama gospodarske zone. Kanalizacijski kolektor otpadnih voda projektirat će se u osi prometnice, na dubinama dostatnim za tehnički ispravno izvođenje priključaka korisnika i križanje s ostalim instalacijama.

Koncepcijom sustava odvodnje otpadnih voda predviđa se prikupljanje svih fekalnih voda s područja gospodarske zone i dovođenje do najniže točke uz os 4 (na približnoj nadmorskoj visini od 381 m n.m), između osi 4 i planirane prometnice koja će biti projektirana prstenasto oko cijele zone.

Do izgradnje spoja sustava odvodnje otpadnih voda na gradski pročištač i puštanja u funkciju istih, odvodnja otpadnih voda riješiti će se izgradnjom vodonepropusnih sabirnih jama.

Cjevovodi se planiraju izvesti od PE/PP SN8. Cjevovod je moguće izvesti i od nekog drugog materijala uz pismeno obrazloženje projektanta
Projekt treba predvidjeti mjesta priključaka sekundarne mreže i koridor za vođenje trase sekundarne mreže otpadnih voda.

Odvodnja oborinskih voda dijeli se, obzirom na kvalitetu voda, na čiste oborinske vode s krovova koje se direktno upuštaju u teren na parcelama i oborinske vode s prometnica, parkirališta i manipulativnih površina koje su onečišćene te ih je prije upuštanja potrebno tretirati.

Odvodnju oborinskih voda s prometnica unutar gospodarske zone uskladiti sa idejnim rješenjem, idejnim projektom i izvedenim stanjem I faze, kao i projektnim rješenjima II faze. Sakupljanje oborinskih voda riješit će se kanalizacijskim kolektorima smještenim u prometnicama gospodarske zone uz niži nogostup, ispod asfaltne površine. Kolektor oborinske odvodnje projektirat će se na dubinama dostatnim za tehnički ispravno izvođenje priključaka slivnika i križanje s ostalim instalacijama. Priključci slivnika izvest će se na revizijska okna. Preferirati PE ili PP okna. Oborinski kolektor je projektiran ispod asfaltne površine uz niži pločnik.

Cjevovodi se planiraju izvesti od PE/PPSN8 cijevi . Cjevovod je moguće izvesti i od nekog drugog materijala uz pismeno obrazloženje projektanta.
Projekt treba predvidjeti mjesta priključaka sekundarne mreže i koridor za vođenje trase sekundarne mreže oborinske odvodnje.

Planirani zahvat u okviru III faze

U trećoj etapi u sklopu izgradnje prometnica izvodi se sustav odvodnje otpadnih voda ali se isti pušta u funkciju tek nakon izgradnje spoja odvodnje Gospodarske zone Kukuzovac na gradski pročištač, odnosno spoja na uređaj u Sinju. Do tada odvodnja otpadnih voda pojedine parcele funkcionira sakupljanjem iste u sabirnoj jami koja se prazni po potrebi, a što je obveza krajnjeg korisnika parcele. Projekt mora uvažiti i već izvedeni dio sustava odvodnje prve faze i projektna rješenja II faze.

Sadržaj glavnog projekta

Nakon definiranja trase glavnim projektom, a temeljem općih i posebnih uvjeta gradnje, projektirat će se potrebne hidrotehničke građevine, odnosno instalacije.

Glavni projekt obuhvaćasve elemente utvrđene Pravilnikom o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina ("Narodne novine" br. 64/2014), a naročito:

- Tehnički opis građevina
- Tehničke uvjete kontrole materijala i izvođenja
- Hidraulički račun i dimenzioniranje građevine
- Statički račun
- Građevinske situacije, mj. 1:1000
- Uzdužni profil, mj. 1:2000/20
- Normalni poprečni profil, mj. 1:20
- Detalji okana kolektora sa izvodima sekundarne mreže
- Projektantsku procjenu troškova po svim stavkama radova
- Sve ostale elemente propisane Zakonom o prostornom uređenju i gradnji i podzakonskim aktima

Izvedbeni projekt

Sadržavat će sve potrebne elemente izvedbe.

5. Projektna dokumentacija i podloge koje je potrebno konzultirati

U cilju cjelovitog sagledavanja projektne zadaće projektant mora obvezno konzultirati slijedeću projektну dokumentaciju i podloge:

- Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Kukuzovac donesen 2004 g., («Službeni glasnik Grada Sinja» broj: 2/04, 5/07, 1/08, 2/09, 8/09 i 9 /14)
- Idejni projekt sustava odvodnje otpadnih i oborinskih voda Gospodarske zone Kukuzovac sa grafički prikazanim fazama realizacije – izgradnje
- Lokacijska dozvola sustava odvodnje otpadnih i oborinskih voda Gospodarske zone Kukuzovac
- Idejno rješenje crpne stanice «KUKUZOVAC»
- Parcelacijski elaborat cestovne mreže II faze Gospodarske zone Kukuzovac
- Potvrda glavnog projekta građenja II faze sustava odvodnje otpadnih i oborinskih voda Gospodarske zone Kukuzovac
- Geodetski elaborat izvedenog stanja sustava odvodnje I faze

PROJEKTNI ZADATAK ZA GLAVNE PROJEKTE ELEKTRIČNIH INSTALACIJA

1. Opći dio

Investitor:

Gospodarska zona Kukuzovac d.o.o.

Razina izrade:

Glavni i izvedbeni projekt

Rok izrade:

45 dana glavni projekt + 15 dana izvedbeni projekt

Broj primjeraka:

5 (pet) + jedan na CD-u

1. Elektroenergetsko napajanje 10(20)kV i 1 kV

Napajanje potrošača gospodarske zone Kukuzovac vršiti će se iz planirane trafostanice 110/20(10) kV „Kukuzovac“. Za potrebe napajanja 3. faze gospodarske zone je predviđeno 7 trafostanica 10(20)/0,4 kV.

Srednjenaponski kabelski rasplet treba riješiti za 3. fazu napajanja vodeći računa i o slijedećim fazama, kao i već izvedenoj mreži dijela I faze i izvedenim trafostanicama. Sve trafostanice su planirane kao ulaz-izlaz KB 10(20) kV, a neke kao čvorne za 3 KB 10(20) kV.

Sve kabelske veze izvesti tipskim kabelom 10(20) kV tip XHE 49A 3x1x185 mm².

Napajanje električnom energijom planiranih objekata na području gospodarske zone vršiti će se iz planiranih trafostanica 10-20/0,4 kV, tipskim kabelima 1 kV, XP 00-A 4x150 mm².

Kabli će se položiti direktno iz trafostanice do kabelskih razvodnih ormara (KRO) koji će biti locirani uz rub parcela, odnosno do glavnih razvodnih ormar (GRO) u objektima. Trase kabela će ići u nogostupu opskrbnih prometnica. Izbjegavati polaganje kabela u zelenilu.

Pri prijelazu prometnica izvesti tipske prijelaze sa više paralelnih cijevi promjera 200 mm u betonskom bloku.

U isti KB rov polagati KB 10(20) kV, 1 kV i KB JR.

Širina rova ovisi o broju kabela. Raspored kabela u rovu prilagoditi skretanjima uz minimalno križanje različitih kabela.

U trasi KB 10(20) kV položiti jednu cijev PEHD promjera 50 mm-od jedne do druge trafostanice.

Zaštitu srednjenaponske mreže izvršiti će distributer na početku izvoda u TS 35/10 kV. Zaštitu niskonaponske mreže od preopterećenja i kratkog spoja izvršiti osiguračima u TS 10(20)/0.4 kV. Prilikom dimenzioniranja osigurača, koje se provodi na temelju dozvoljenog strujnog opterećenja, potrebno je zadovoljiti i uvjete nulovanja. Nulovanje kao mjera zaštite od previsokog dodirnog napona, predviđa se u novoizgrađenoj niskonaponskoj mreži do potrošačkih priključaka (kućno priključni mjerni ormari objekata).

Sve NN izvode treba kontrolirati na slijedeće parametre:

- vršno opterećenje pojedinog izvoda
- pad napona na krajevima izvoda ($\Delta u\%$)
- minimalne struje jednopolnog kratkog spoja (I_{k1})
- struje trojnopolnog kratkog spoja (I_{k3})

2. Javna rasvjeta

Za rasvjetu predvidjeti rasvjetne stupove za zonu vjetra 3. Visina rasvjetnih stupova je identična za sve prometnice. U glavnim osima je visina stupova 12 m, dok u sporednima može biti 10 ili 12 m, što ovisi o razmaku i mjestu montaže u odnosu na prometnicu i nogostup.

Rasvjetne stupove montirati udaljeno od prometnice, a najpovoljnije bi bilo montirati ih u rub nogostupa. Svjetiljke trebaju biti ekološke s materijalima koji se mogu reciklirati. Svjetlosni tok svjetiljke prilagoditi rasvjeti prometnice. Izvori svjetla su žarulje visokotlačni natrij, snage 250 W ili

400 W. Na križanjima, autobusnim stanicama, pješačkim prijelazima i sl. nivo rasvjete treba udvostručiti.

Zbog štednje el. energije predvidjeti cjelonoćni-polunoćni režim ili regulaciju svjetlosnog toka svjetlosnim regulatorima. O načinu se treba izjasniti investitor.

Napajanje rasvjete izvesti iz KRO-JR koji se montiraju uz neke trafostanice. U njima se montira sva potrebna mjerna i distribucijska oprema. Duže trase JR napajati kabelom PP00-A4x150 mm².

Predvidjeti distribucijske ormare JR, a od njih polagati kabele JR PP00-A4x25mm², lijevo i desno.

Kabelske trase JR su zajedničke za sve elektroenergetske kabele.

Projekt mora uvažiti i već izvedeni dio elektromreže i javne rasvjete .

4. Distributivna telekomunikacijska kanalizacija-DTK

TK sistem gospodarske zone Kukuzovac vezuje se na postojeću magistralnu TK kanalizaciju uz postojeću prometnicu Državnu cestu D1 dionicu Split-Sinj u kojoj je ugrađen svjetlovodni kabel SVK 48 nitni radnog naziva 03 Solin-Sinj-Imotski.

Potrebno je osigurati koridore za trasu distributivne telekomunikacijske kanalizacije (DTK).

Planirani pravac priključka na postojeću telekomunikacijsku infrastrukturu je na jedan od postojećih kabelskih zdenaca u državnoj cesti D1.

Glavne primarne pravce DTK planirati u javno prometnim površinama-nogostupu, PVC cijevima Ø 110 mm i PEHD Ø 50 mm, a privode do parcela - objekata cijevima PEHD Ø 50mm. Pri izgradnji trase DTK koristi suprotne strane prometnica u odnosu na elektroenergetske instalacije.

Kabelski zdenci kao sastavni dio DTK trebaju biti montažnog tipa različitih veličina s odgovarajućim poklopcima prema uputama agencije za telekomunikacije.

Ako se očekuje promet motornih vozila preko KZ tada poklopci trebaju biti za pritiske od 400 kN, dok u nogostupima mogu biti za pritiske 150 kN.

Unutar zone potrebno je predvidjeti točku novog telekomunikacijskog čvorišta zatvorene površine cca 20 m².

Projekt mora uvažiti i već izvedeni dio DTK instalacija.

Projektna dokumentacija i podloge koje je potrebno konzultirati

- idejni projekt elektroenergetskih instalacija, javne rasvjete i telekomunikacijske kanalizacije u obuhvatu Gospodarske zone Kukuzovac
- lokacijsku dozvolu elektromreže, javne rasvjete i DTK sa utvrđenim fazama izgradnje
- parcelacijski elaborat cestovne mreže II faze Gospodarske zone Kukuzovac
- potvrda glavnog projekta II faze izgradnje elektromreže, javne rasvjete i DTK
- geodetski elaborat izvedenog stanja elektromreže, javne rasvjete i DTK I faze

PROJEKTNI ZADATAK

za izradu glavnog i izvedbenog projekta krajobraznog uređenja III faze Gospodarske zone Kukulovac

1. Opći dio

Investitor:

Gospodarska zona Kukulovac d.o.o.

Razina izrade:

Glavni i izvedbeni projekt

Rok izrade:

Glavni projekt 45 dana od preuzimanja ulaznih podataka; izvedbeni projekt – 15 dana od izrade i usvajanja glavnog projekta

Broja primjeraka:

5 (pet) primjeraka + jedan na CD-u

OPĆENITO

Postojeća zakonska regulativa Republike Hrvatske (Zakon o potvrđivanju Konvencije o europskim krajobrazima / 2002., Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske / 1997.) definirala je podjelu Hrvatske na 16 osnovnih krajobraznih jedinica pri čemu su osnovni kriteriji raščlambe bili: osnovna fizionomija s naglaskom na vrijednost i identitet, te ugroženost i degradaciju nekog krajobraza. Krajobrazna jedinica gospodarske zone Kukulovac je Dalmatinska Zagora, pa je poštovanje identiteta i karakteristika tog prostora u svrhu zaštite krajobraznih posebnosti jedan od osnovnih principa. Glavni principi krajobrazne arhitekture prilikom planiranja i oblikovanja prostora su dvojne prirode. Pri tome su primarni ciljevi zadovoljavanje funkcionalnih zahtjeva korisnika pratećih uslužnih objekata, te njihovo usuglašavanje sa zahtjevima zaštite ekološke i vizualne kvalitete prostora.

OPIS GOSPODARSKE ZONE

Cjelokupna gospodarska zona je razdijeljena na niz pravilno oblikovanih površina povezanih prometnicama višeg i nižeg reda. Uz prometnice su raspoređene zelene površine u obliku paralelnih pojaseva i zelenih otočića.

SADRŽAJ ZADATKA

Za potrebe investitora potrebno je izraditi slijedeću projektnu dokumentaciju krajobraznog uređenja gospodarske zone Kukulovac:

1. Glavni projekt (M 1:500)
2. Izvedbeni projekt M 1:500; razrada pojedinih detalja M 1:200, M 1:100

Projektnu dokumentaciju potrebno je uskladiti s projektiranim prometnim površinama I i II faze, unutar granica cestovnog pojasa istočnog bloka, te zahtjevima ovog projektnog zadatka. Troškovnici moraju biti izrađeni u skladu s Općim tehničkim uvjetima te grupirani prema zahtjevu Naručitelja.

Rok izrade:

Glavni projekt – 45 dana od usvajanja građevinske situacije i preuzimanja ulaznih podataka.

Izvedbeni projekt – 15 dana od izrade i usvajanja glavnog projekta

Glavni projekt krajobraznog uređenja treba sadržavati elemente utvrđene Pravilnikom o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina ("Narodne novine" br. 64/2014), a naročito:

1. opću dokumentaciju;
2. tehnički opis;
3. troškovnik (za potrebe Javnog Natječaja za odabir izvođača radova);
4. procjenu troškova;
5. grafički dio: situacije s planom sadnju u M 1:500

Izvedbeni projekt krajobraznog uređenja treba sadržavati:

1. opću dokumentaciju;
2. tehnički opis;
3. troškovnik sa razrađenim detaljima izvođenja;
4. grafički dio: - situacije s detaljnim planom sadnju u M 1:500
- detalji u M 1:100 i 1:200

KRAJOBRAZNO UREĐENJE

1. Biljnim materijalom potrebno je ostvariti funkcije ozelenjavanja prostora, sanacije degradiranog okoliša, stvaranje hlada, te estetske funkcije.
2. Detaljan plan sadnje s definiranim vrstama (latinski i hrvatski naziv, predviđene dimenzije, ...).
3. Travnjaci – potrebno je predvidjeti zatravnjivanje svih zelenih površina. Sastav travne smjese prilagoditi klimatskim prilikama sa minimalno tri travne vrste, s time da udio niti jedne vrste ne prelazi 50% udjela u smjesi.
4. Drveće i grmlje – planirati sadnju autohtonih i/ili udomaćenih vrsta uobičajenih na području u kojem se nalazi gospodarska zona Kukuzovac.
5. Zbog udaljenosti zelenih površina od ruba prometnice manje od 8 m, sadnice stablašica moraju biti uzgojene i formirane sa deblom minimalne visine 3 m do prvog razgranjenja.
6. Zbog prisutnosti jakih udara vjetra posebnu pažnju obratiti na učvršćivanje stablašica.
7. Pri planiranju rasporeda stablašica i grmlja voditi računa o preglednosti prometnica i prometne signalizacije.
8. Fitosanitetska njega: vrijeme njege se provodi u trajanju od dvije godine nakon završetka radova s biljnim materijalom.

OPĆENITO

Pri izradi projektne dokumentacije treba se pridržavati svih važećih Zakona, Propisa i Pravilnika.

Projektant je dužan ponuditi kvalitetna i racionalna rješenja, za koja mora tražiti suglasnost Naručitelja u svakoj fazi projektiranja.

Cjelokupna projektna dokumentacija mora se izraditi u skladu s postojećim stanjem, projektnim zadatkom i građevinskom situacijom.

Projekt treba uskladiti sa postojećim projektima krajobraznog uređenja I i II faze Gospodarske zone Kukuzovac.